

Obrazac 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud : TRGOVAČKI SUD U BJELOVARU

Poslovni broj spisa : St-33/2025

Dužnik : **UDRUGA OSOBA SA INVALIDITETOM "BOLJE SUTRA
" GRADA KOPRIVNICE u stečaju / OIB:85923010953/
Koprivnica, Hercegovačka 1**

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 19. svibnja 2026. do 23. kolovoza 2026.

- U dosadašnjem tijeku stečajnog postupka pribavljene su dvije ponude stalnih sudskih vještaka za provedenjem građevinskog vještačenja.

- Uz predmetno izvješće dostavlja se treća ponuda koja je pristigla od više od 30 poslanih zamolbi za dostavom ponuda , vještaci u velikoj mjeri uopće nisu odgovorili na zahtjev , a ako jesu tada su se iznosili razloge za nemogućnost postupanja po zahtjevu (prezauzetost ranije prihvaćenim poslovima, podkapacitiranost, prezahitjevnost naloga i dr.).

- S obzirom da su pristigle četiri ponude smatram da su se stvorili uvjeti za donošenje odluke o prihvatu jedne od ponuda , kao i odluke tko će predujmiti novčana sredstva za plaćanje nalaza i mišljenje vještaka jer stečajna masa nema novčanih sredstava.

Ponude :

1./ Građevinski fakultet Zagreb iznos od 31.125,00 EUR sa pdv-om

2./ Međimurje – investa d.o.o. Čakovec iznos od 23.250,00 EUR sa pdv-om

3./ Dalt savjetovanje j.d.o.o. Sesvete iznos od 8.100,00 EUR (isporuka oslobođena plaćanja pdv)

4./ Čižmić Neven, Virovitica iznos od 8.200,00 EUR (isporuka oslobođena plaćanja pdv)

- Nije protivno interesima stečajnog dužnika niti stečajnih vjerovnika da,ukoliko mogu , ponude pribave i osobno stečajni vjerovnici i predoče na Skupštini vjerovnika.

- Slijedom navedenog stečajna upraviteljica predlaže sazvati skupštinu vjerovnika.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Stanje stečajne mase nepromijenjeno je u odnosu na prethodno izvješće.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Slijedom iznijetog predlaže se stečajnoj sudkinji prihvatiti prijedlog stečajne upraviteljice za sazivanjem Skupštine vjerovnika uz slijedeći

D n e v n i r e d

1./ Donošenje odluke o osobi vještaka građevinske struke radi provedbe vještačenja u stečajnom postupku na okolnost:

- cijene utrošenih materijala, količine i usluge rada
- povećanja vrijednosti imovine
- utvrđenja površine nekretnine koji je uređen i prilagođen za korištenje osoba s invaliditetom
- utvrđenje vrijednosti dijela nekretnine koji Grad Koprivnica predlaže prenijeti u vlasništvo Republike Hrvatske

i s tim u vezi poziv zainteresiranim stečajnim vjerovnicima na uplatu predujma za vještačenje.

Prilog:
- Ponuda

U Slavonskom Brodu, 24.kolovoz 2026.

Stečajna upraviteljica